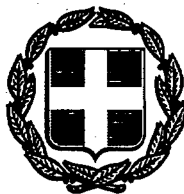


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **328**

7 Απριλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 782 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2.850 στρεμ. στη θέση Αραπόρεμμα Περιφέρειας Λαμίας Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/50 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4) Τις διαταγές του Υπουργού Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 1188/15.3.93 πρόταση του δασαρχείου Λαμίας, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6) Την 22961/83 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδος «περί παραχώρησης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης ώστε ν' αποκλειστεί η διάθεση αυτής γ' άλλο σκοπό, λόγω παράνομου καλιεργείας της το μήνα Μαρτιο 1993, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 2.850 στρεμ., που βρίσκεται στη θέση Αραπόρεμμα Λαμίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεί Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση,
Δυτικά: Ομοίως,
Βόρεια: Ομοίως,
Νότια: Ομοίως,

όπως Φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 24 Μαρτίου 1993

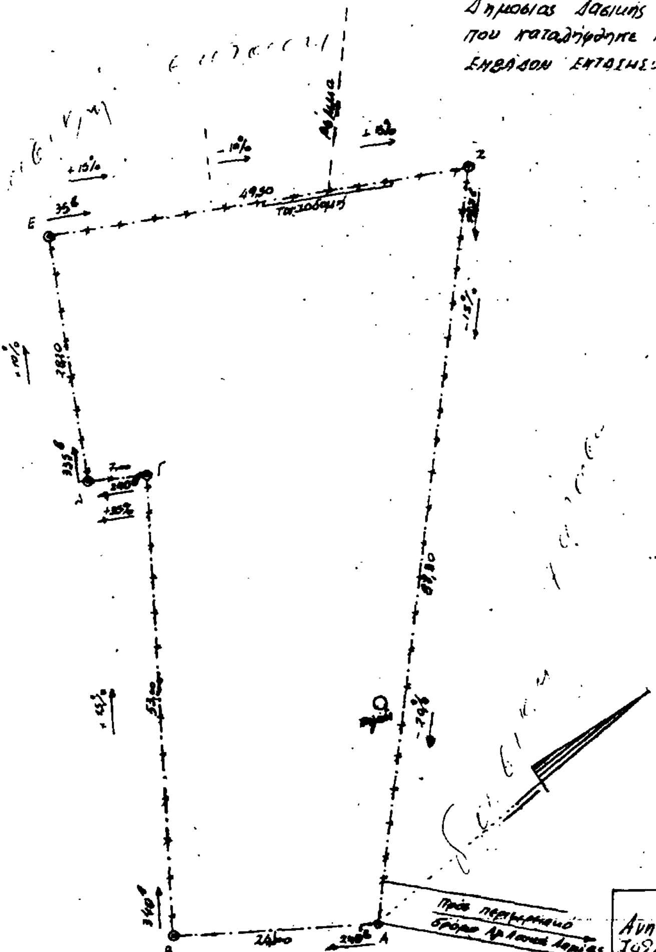
Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής
ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας Δασικής έκτασης στη θέση «ΑΡΑΠΟΡΡΕΜΑ» Περιοχής ΛΑΜΙΑΣ που καταστράφηκε παράνομα (εκχερσώθηκε) για την κήρυξη της ως Αναδασωτέας

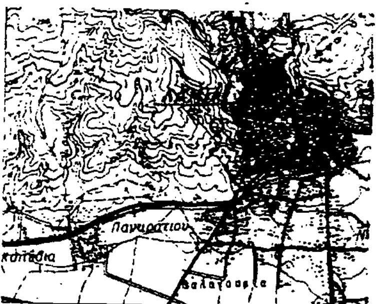
ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΚΤΑΣΗΣ: Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α. = 2.850,00 m²

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΤΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



Ανήκει στην αριθ. ...93 Απόφασή μας Λαμία 24-3-1993 Ε.Κ. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λαμία 24-3-1993 Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Λαμία 24-3-1993 Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΒΑΣ. ΜΠΙΡΑΝΤΖΑΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	Λαμία 4-3-1993 ΟΙ ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ ΠΕΤΡΟΣ ΡΑΠΤΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΛΕΜΟΝΗΣ ΚΩΝ. ΤΕΧΝ. ΔΝΣ. ΕΡΓΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μελισσίων (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.880/1979 «περί καθορισμού ανώτατου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λ.π.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εβδαδά κατά την εφαρμογή του Ν.880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν.880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Την 7833/30.7.1992 πράξη συναίνεσης ενώπιον του συμβολαιογράφου Κορωπίου Δημητρίου Αντωνίου Αντωνάκη, του Σωτηρίου Λεωνίδα Καζαντζή, αποκλειστικού κυρίου του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

7. Την από 13.12.1990 αίτηση του Σωτηρίου Καζαντζή.

8. Την 406/συν, 32η/17.7.1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 39651/2.11.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ρυμοτομουμένου ακινήτου (βαρυνομένου), που έχει ρυμοτομηθεί με την 13907/44/85/10.10.1985 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής (Δ' 576) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μελισσίων (Ν. Αττικής) κα ειδικότερα επί της οδού Υψηλάντου και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχει ο παραπάνω συναινών στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης Σωτήρης Καζαντζής, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία 6, 32, 2, 33, 34, 39, 36, 6 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 7739/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου για το οποίο υφίσταται δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή δόμησης: 165,00 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 40%.

γ. Συντελεστής δόμησης: 0,80.

δ. Δομήσιμη επιφάνεια που αντιστοιχεί σ' αυτό: 132,00 τ.μ. (165,00 τ.μ.x0,80=132,00 τ.μ.).

ε. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 132,00 τ.μ. εκ των οποίων 66,00 τ.μ. από ισόγειο και 66,00 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Σωτηρίου Καζαντζή του Λεωνίδα για εμβαδόν 132,00 τ.μ. (66,00 τ.μ. από ισόγειο και 66,00 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 22 Μαρτίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΑΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜ.
Συνοδεύον την 30/86 πράξη (αναλογισμού
τακτοποιήσεως, προσκυρώσεως ή αναλογισμού ο
λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας Σωτηρίου Καζάνη
Θέση στην οδό Υψηλάντου στο Ο.Τ. 114 - 114α.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΗΡΗΝ ΚΛΗΡ. ΚΑΤΣΩΝΗ

ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ

Ο.Τ. 121

215.40 m

181.50 m

ΚΛΗΡΟΝ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΩΝΗ

292.00 m²

Ο.Τ.
114α

Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων

ΟΥΡΑΝΙΑ ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Ουρανία Ασημακοπούλου

Γ 7739/93
Εγκρίνεται
μεταφοράς συντελεστή δόμησης
ρυμοτομούμενου ακινήτου που
βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού
σχεδίου του Δήμου Μελισσίων
(Ν. Αττικής)
3 Μαρτίου 93
Δ/ντης

Γ. ΒΟΡΙΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΓΙΑΝΝΑΔΑ

Ι

Ι

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΦΕΚ 147 Δ/61

Ε = 500 μ² νέο Ε = 200 μ²

Π = 14 μ Π = 10 μ

Σ Δ: 0,80

23-5-90

Αγρ. Τουλουμτζή

Τοπογρ. Μηχαν.

Ουρ. Ζαφειρίου

Ακριβές αντίγραφο

Αγ. Παρασκευή 25.4.90

26.6.91

Β. Αγγελόπουλος

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6886/409 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου Αττικής στο Ο.Τ. 591.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την υπ' αριθ. 3 παρ. του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α' του Ν.1558/1985, όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την υπ' αριθ. 509/9.7.1992 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Περιστερίου.

6. Την υπ' αριθ. 36/92 (θέμα 13ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτ. Αττικής.

7. Το υπ' αριθ. 1055/18.1.93 έγγραφο του Δήμου Περιστερίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου στο Ο.Τ. 591, με την έγκριση του δρόμου που βρίσκεται σ' αυτό και τον χαρακτηρισμό του σε πεζόδρομο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Περιστερίου.

Άρθρο 3

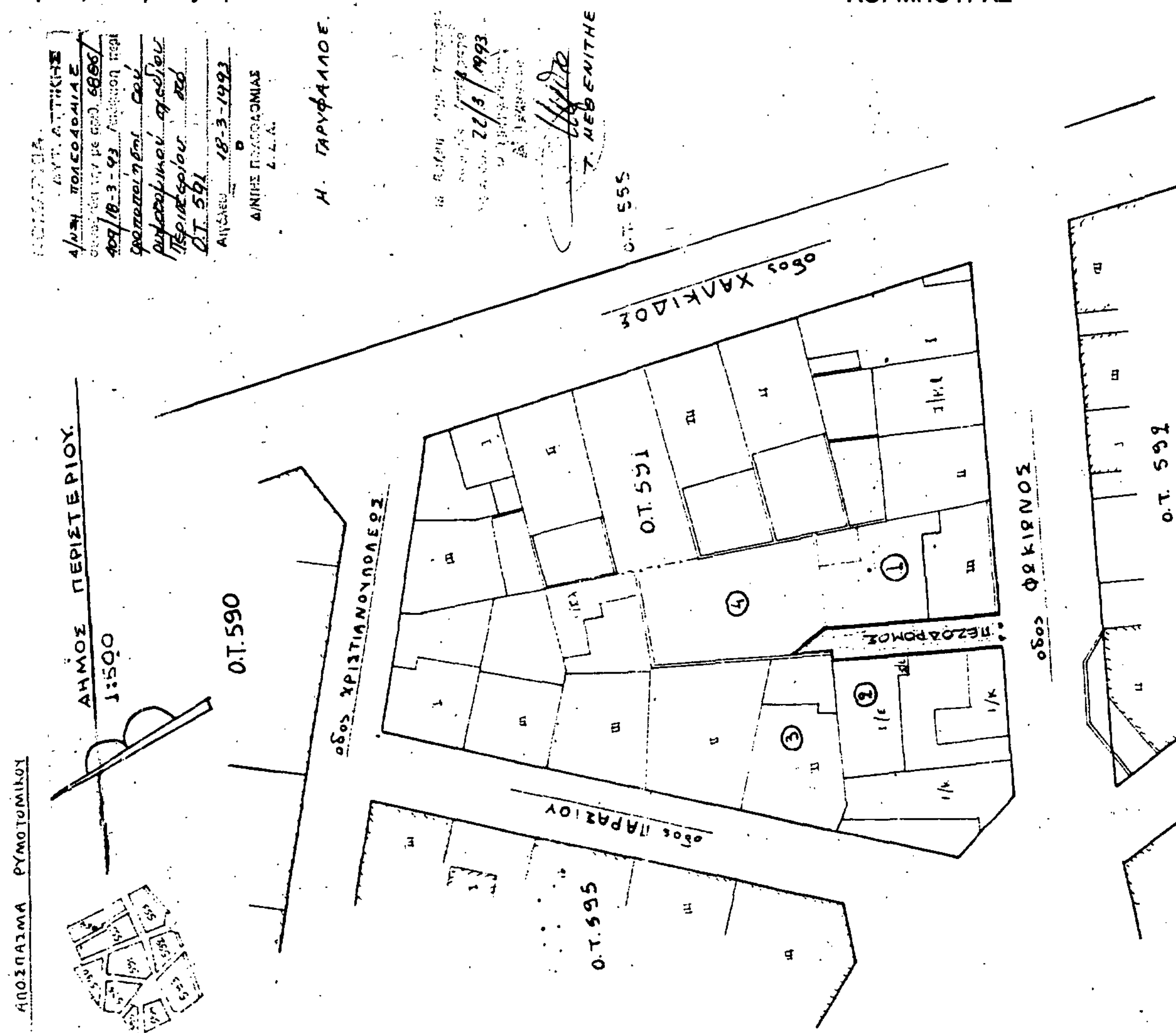
Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 18 Μαρτίου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΘ. ΜΠΟΥΡΑΣ



Αριθ. 2590/92 (4)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Πύργου Ν. Ηλείας (διόρθωση οικοδομικής γραμμής σε τμήματα της οδού Ρήγα Φερραίου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν. Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β. Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν.1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν.1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν.1577/85 ΦΕΚ 210 Α/18.12.85 «περί Γ.Ο.Κ.».

8. Τις διατάξεις του Ν.1558/85 ΦΕΚ 137 Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70 Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. «σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Την αριθ. πρωτ. 3903/12.9.91 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

11. Το από 9.2.40 Δ/γμα ΦΕΚ 63/Α/17.2.40, με το οποίο έγινε η αναθεώρηση και επέκταση του σχεδίου πόλεως Πύργου και επεβλήθησαν οι οικοδομικοί περιορισμοί.

12. Την αριθ. 36/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλεως Πύργου (διόρθωση οικοδομικής γραμμής σε τμήμα της οδού Ρήγα Φερραίου).

13. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:500 που υπογράφεται από τον πολ. μηχανικό Παν. Τερζή, με ημερομηνία Ιανουάριος 1992 στο οποίο απεικονίζεται η διόρθωση της οικοδομικής γραμμής σε τμήμα της οδού Ρήγα Φερραίου στο σχέδιο Πύργου (παρά την ιδιοκτησία Γιαντόπουλου).

14. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 1/93 πρακτικό αυτού θέμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Πύργου και διορθώνουμε την οικοδομική γραμμή στο τμήμα της οδού Ρήγα Φερραίου και παρά την ιδιοκτησία Ευσταθίου Γιαντόπουλου, από τα σημεία ΓΔΖ στα σημεία ΓΔΕ, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την αποφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτήριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Από τις διατάξεις της παραπάνω αποφάσεως δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του Δήμου Πύργου.

Πύργος, 22 Μαρτίου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΡΑΣ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Πύργος 8-2-93
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
Σπυρουλιάς 1. Ιωαν. Παπαδόπουλος
Ο Γραμματέας 2. Χαρ. Καμιώτης
Αθ. Σκουμπουρής 3. Σπυρ. Αγγελόπουλος
4. Βασ. Κουσελλωνόπουλος

2590/92/22-3-93

Διορθώσεις
Οικοδομικής γραμμής παρά την οδό Ρήγα Φεραίου στο σχέδιο πόλης Πύργου

22-3-93

Γερ. Κουτρ...

ΠΥΡΓΟΣ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1992
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

